

# Ansökan om renovering

Namn:		Lägenhetsnummer:	
Adress:		Mobilnummer:	
Startdatum:		Beräknat färdigt:	
Byggnadsentreprenör:			
Renoveringen avser:	<input type="checkbox"/> Renovering av kök <input type="checkbox"/> Renovering av badrum <input type="checkbox"/> Altan <input type="checkbox"/> Annat: _____		
Utförlig beskrivning av åtgärder, bifoga ritningar i din ansökan:			

Undertecknad ansöker härmed om tillstånd för renovering av min bostadsrätt enligt beskrivning ovan. Observera att inga arbeten får påbörjas innan ansökan är påskriven och godkänd.

Datum och underskrift:	
Namnförtydligande:	

Styrelsens beslut gällande ansökan om renovering:

Ansökan beviljas, datum:	
Ansökan avslås, datum:	

Motivering och särskilda villkor:

Godkännandet gäller **1 år** från och med det datum då ansökan beviljades.

**Bostadsrättsföreningen Eklanda Rosen Organisationsnummer 769616–2861**

Efter slutförd renovering förbehåller sig föreningen rätten att genomföra en oberoende besiktning för att säkerställa att allt är fackmannamässigt utfört.

.....  
Datum, styrelseledamot Brf Eklanda Rosen

.....  
Namnförtydligande

## Bilaga förutsättningar reovering

Lägenhetsägaren ansvarar för att informera hantverkare om innehållet i denna bilaga.

- **Större ombyggnationer och bullrande arbeten utförda av hantverkare**

Arbetstider: Vardagar 07:00 – 18.00

Lördagar 10:00 – 16:00

Inget arbete får ske under söndagar och helgdagar.

Överenskommelse om andra arbetstider kan ske i undantagsfall.

- **Mått på altan**

Måtten på altanen får vara max 3 meter ut från fasaden samt lika bred som lägenheten är. När det gäller vindskydd får de vara max 1,80 meter höga och inte vara längre ut än 3 meter från fasaden.

- **Skador och nedsmutsning**

Eventuella skador och nedsmutsning, som kan uppstå i samband med reoveringen ska snarast åtgärdas alternativt kompenseras av ägaren till lägenheten.

- **Behörighetsbevis**

Alla arbeten som kräver behörighet, till exempel el, rördragning, våtrum och avlopp ska utföras av behörig fackman. **Intyg på alla arbeten ska lämnas till styrelsen.**

- **Bygglov och bygganmälan**

Lägenhetsägaren ansvarar för att söka bygglov och/eller bygganmälan till arbeten som fordrar det. Kopia lämnas till styrelsen innan arbeten utförs.

- **Försäkringar**

Om ombyggnadsarbeten utförs av en firma skall ägaren av lägenheten till styrelsen lämna kopior på de försäkringar firman har, som täcker arbeten i lägenheten.

- **Byggavfall**

Eventuellt byggavfall som läggs på tomten ska skyndsamt tas om hand.

- **Tillgänglighet**

Sker ombyggnaden utav andra än lägenhetsägaren ska ägaren vara tillgänglig på telefon under byggtiden.

- **Golvbrunn**

Vid renovering av badrum får golvbrunnen ej flyttas, detta gäller oavsett om lägenheten ligger på markplan eller övervåning. Bilning får ej göras i golvet.

- **Avstängning av vatten**

Vid renovering av badrum och kök, när vattnet måste stängas av helt och hållet, påverkar det hela huskroppen som lägenheten ligger i. Det kan till och med vara så att vattenavstängningen måste göras i en grannes förråd. Kontakt med berörd granne ansvarar du för, som bygger om.